



Ejerforeningen Klausdalshave

Bestyrelsesberetning fra 2020

I snart halvandet år har Coronaen skåret grundigt ned på alle sociale aktiviteter, så det er kun blevet til nogle få fællesarrangementer siden sidste generalforsamling.

Ejerforeningen har haft et roligt år. Der har hverken været uventede udgifter eller reparationer på bygninger og fællesarealer. Budgettet har holdt, og foreningens økonomi er god. Bestyrelsen har holdt sine planlagte møder via mail eller udendørs, med god afstand til hinanden.

I 2020 fik Ejerforeningen en bestyrelsespost i Grundejerforeningen, hvor vi ellers har deltaget som observatører. Ejerforeningens synspunkter er altid blevet hørt, men det er vigtigt at vi kan deltage på lige fod, også i afstemningerne.

Sket i Klausdalshave i 2020:

- Vi fik forsikret fælles værdier og carporten.
- Volden blev trimmet 5 gange i løbet af sommeren, og ny aftale for 2021 er indgået.
- Der blev udskiftet ca. 100 hækplanter ind imod Cederbo/Trekløveret. Sidst på sommeren blev der igen udskiftet hækplanter ved seniorbænken, da de blev trådt ned af den gående trafik igennem hækken. Vi indgik en aftale med Cederbo og Trekløveret (Kaj Dige Bach) om at dele udgiften til et hegn med en åbning, så man kan gå igennem der, og børnene kan nu bruge begge legepladser.
- Der blev plantet 3 nye træer på fællesplænen. Et som erstatning for et dødt træ, og to nye, der står placeret, så der ikke kan spilles fodbold på plænen, da det var til stor gene for de nærmestboende.
- Der kom spærrebøjler ved skraldeskurene, der hindrer børnene i at løbe/køre direkte ud på kørebanen fra stien langs skuret. Ved skraldeskur øst er der desuden plantet en hæk op til spærrebøjlen, så man ikke kan komme »den forkerte« vej uden om.
- Der blev udlagt dug og granitskærver langs huse og haver ud imod P-plads nord, så bedene nu ser ordentlige ud.
- Ansøgningen om fire bump på kørebanen blev afslået af Herlev Kommune

Den fælles arbejdsdag i Ejerforeningen blev gennemført i juni, mens smittetallet var i ro. Der var stort fremmøde og der blev gået godt til den med rensning og lugning. Der blev også lagt sten ved soklen på skuret ved nr. 10, så plæneklipperen ikke kan komme til at knække skiferen igen. Bagefter fik vi en velforfriskning ved bænken - med god afstand selvfølgelig.

En spontan sammenkomst ved bænken i september blev det heldigvis også til, inden 2. Coronabølge skyllede ind. Men decembergløggen blev aflyst, da der var højt smittetryk og forsamlingsforbud.

Lad os håbe at vi snart kan genoptage vores normale liv, og se noget mere til hinanden.

med venlig hilsen

Bestyrelsen

Ejerforeningen Klausdalshave