

Forsikring:

Vores bygningsforsikring hos TopDanmark udløber til nytår, så vi tog et forsikringstilbud hjem til sammenligning fra Tryg Forsikring, der har givet en god pris på forsikring af vores fællesområder. Desværre var dette tilbud mere end 7.000 kr dyrere om året, for stort set den samme dækning, så vi får nok ikke en billigere forsikring end den vi har. Vi forlænger aftalen med Topdanmark. Ved sammenligning imellem de to forsikringer opdagede vi, at vi ikke have forsikring på vores skure. Indholdet er forsikret via den individuelle indboforsikring, men brand eller anden skade var ikke dækket. Det er den nu blevet, for kun 600 kr. mere om året.

Kalk i vandet:

Bestyrelsen (Puk) lovede ved generalforsamlingen at kigge lidt nærmere på de forskellige afkalkningsanlæg, der findes på markedet, og eventuelle muligheder for fælles indkøb af kalkfjernere. Men det viser sig, at der måske slet ikke bliver behov for at købe kalkfjernere, da Hofor er i gang med udrulningen af en blødgøring af hele områdets vandforsyning. Herlev Nord får vand fra Sønder sø og Slingerup, og vandets hårdhed er i øjeblikke 17-21 °dH. Prognosen for Hofors blødgøring af vandet fra Sønder sø viser, at i 2022 vil vandets hårdhed gradvist falde til 12-16 °dH, og i 2028 vil hårdheden være nede på 10-12 °dH, når vandet fra Slingerup også er blevet blødgjort.

Læs mere om Hofors planer på: <https://www.hofor.dk/baeredygtige-byer/udviklingsprojekter/bloedere-vand>

Hvis du er interesseret i at læse mere om mulighederne for at fjerne kalk fra vandet, så læs den vedhæftede fil, hvor der er sakset nogle oplysninger fra troværdige kilder på nettet.

Bøgehækken:

Vi havde regnet med at klippe bøgehækken som noget af vores bidrag til grundejerforeningens arbejdsdag. Nu blev denne aflyst, så efterfølgende har Poul klippet hele hækken, og bestyrelsen har samlede affaldet op i sække, som Poul kørte på genbrugsstationen med. Stor tak til Poul! De udgåede planter ved seniorbænken skal udskiftes, men denne gang skal der udskiftes mere jord omkring planterne, og så krydser vi fingre for, at det lykkes at få liv i det stykke hæk. Det bliver nok en halvdyr omgang for grundejerforeningen, så vi høre vores naboer imod øst om de vil give et bidrag. Det var trods alt dem, der sprøjtede ukrudtsgift rundt om de spæde hækplanter.

Revner i murværket:

På grundejerforeningens generalforsamling nævnte en beboer, at der fundet revner i murstene på flere huse. I øjeblikket undersøger byggherre om det er en byggeforsikringssag, så vi afventer udfaldet af denne undersøgelse.

Vi har ikke kunnet konstatere revner i ejerforeningens bygninger.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen for
Ejerforeningen Klausdalshave