

Kære alle

Her er nogle datoer til 2022-kalenderen, og lidt information om løst og fast.

Det er ikke så længe siden, at vi havde generalforsamling i foreningen, men allerede i februar skal vi til det igen, så sæt kryds i kalenderen.

Generalforsamling i Ejerforeningen:

- Mandag d. **07. februar 2022** om aftenen i Foreningshuset. Tidspunktet får vi først i januar.
- Indkaldelse samt regnskab og budget for 2022 bliver udsendt i uge 02.

Aftaler med Cederbo og Kaj Dige Bach om fælleshækken:

- Der er sat nye hækplanter i de tomme huller ved »seniorbænken«. Vi deles om udgifterne med naboerne.
- Der bliver ikke mere sprøjtet med ukrudtsfjerner ved de unge hækplanter.
- Vi klipper hækken på vores side, og i toppen. Vi har aftalt en max-højde på 1.80 cm.

Revner i murværket:

- De er svære at få øje på, men der er faktisk lodrette revner gennem både mursten og mørtel flere steder ved hjørnerne af vores bygninger. Der har været en sagkyndig fra byggeskadesforsikringen den 01. december, og kigge på skaderne, men siden er der ikke sket mere i sagen.

Nyt fra Grundejerforeningen:

- Generalforsamling i grundejerforeningen bliver **d. 28. marts 2022**.
- Ingen i bestyrelsen vil være ny formand, så Dion Marker fortsætter på formandsposten indtil næste generalforsamling, hvor vi håber at en af beboerne har lyst til at tage en tørn som formand.
- **Ejendomsskatter og renovation:**
Kommunen har lavet fejl i vores ejendomsskatter, så Grundejerforeningen har været i dialog med dem. De er nu ved at rette op i vores fejlbehæftede opkrævninger, og sender nye ejendomsskattebilletter ud snarest.
- Kommunens gebyr for madaffaldsordningen betales i år af grundejerforeningen, og det gør det også til næste år, da kommunens system har problemer med at dele opkrævningen ud på alle.
Først fra 2023 kan vi forvente at gebyret fremgår af ejendomsskattebilletten.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen