



15.marts 2025

Formandens beretning

Jeg kan desværre ikke deltage i denne generalforsamling, da jeg skal deltage i en workshop i Norge med arbejdet i disse dage.

Det forløbne år har været roligt her i Klausdalshave. Bestyrelsen har holdt 4 møder i perioden, og der har kun været mindre opgaver i år, såsom opfølgning på underentreprenører, som passer de grønne områder og foretager vores vintervedligehold.

Derudover har bestyrelsen fikset følgende småting:

- En lysmast der ikke virkede,
- fået lavet lidt opretning af fliserne ved carporten, efter der blev installeret ladestandere
- Sat dørholdere op på skraldeskurene efter ønske fra skraldmændene, så dørene ikke blæste i de blev tømt (Tak til Bjørn).
- Skiftet en død busk (igen tak til Bjørn)
- Fældet et dødt træ mod Hjortespring Have. Vi ser tiden an, om der evt. skal plantes noget nyt (træ eller busk)
- Topkapning af træerne mod de nye naboer, da de generede nogle beboere ved at skygge meget for deres have.
- Trimmet træerne ud mod Gl. Klausdalsbrovej, da de gik ned over fortovet.
- Skiftet nogle knækkede skifferplader på det ene skraldeskur.

Derudover kan jeg oplyse at vi har forespurgt kommunen om vi må optegne kørebaner, så der kommer en streg mod skurene for at markere en form for fortov. Biler vil stadig kunne passere hinanden, men vil så forhåbentligt holde afstand til skurene, hvor der er dårlig udsyn, når man kommer ud derfra. Vi har ikke indhentet priser på dette eller aftalt at det skal udføres. Vi afventer tilladelsen først, inden vi fortsætter. Det er kommunen der er vejmyndighed, selv om vi selv ejer vejen, da det er en privat fællesvej.

Til sidst vil jeg endnu engang henstille til at overholde de 15 km/t, da vi har mange mindre børn der færdes på området. Vi har haft et uheld, med et mindre barn der løb lige ud foran en bil og blev påkørt. Heldigvis kørte bilen langsomt, og hun slap med skrækken.

Dion Marker Carlsen, konstitueret formand